



### L'abri et ponton de la Mare Asse à Martot (27)

#### Chiffres clés du projet

Année de livraison :	2024
Surface du bâtiment :	70 m <sup>2</sup>
Budget total du projet :	75 k€
Volume de bois :	8 m <sup>3</sup>

#### Usage des essences normandes

Structure et charpente en bois massif :  
**chêne et douglas**

Couverture - bardeaux :  
**douglas**



100%  
bois local



**François Charlier**, Vice président de l'Agglo Seine-Eure et Maire de Martot

« La Mare Asse, située dans le massif forestier de Bord-Louviers sur la commune de Martot, constitue un lieu très fréquenté mais sensible sur le plan écologique. Le piétinement croissant dégradait les abords, ce qui a conduit l'Agglomération Seine-Eure et l'ONF, à envisager une solution permettant de protéger la faune et la flore tout en maintenant l'accueil du public. En parallèle, plusieurs associations de randonnée demandaient un abri. C'est ainsi qu'est née l'idée de la construction des deux équipements.

Nous avons commencé par recruter une maîtrise d'œuvre dotée d'une expérience avérée du matériau, et avec des références en construction bois et biosourcée. En le précisant dans l'appel d'offres, les spécialistes bois répondent à l'appel. Une fois le maître d'œuvre retenu, l'hypothèse du bois local a été proposée et rapidement validée avec l'ONF, qui s'est engagé à mettre à disposition le bois nécessaire. L'expertise de la maîtrise d'œuvre a levé mes doutes sur l'utilisation de bois vert (bois non séché) pour le projet et assuré un suivi jusqu'à la fin du chantier.

Une étape de sourcing nous a permis d'être confiant sur la capacité de la filière à répondre à notre projet que nous voulions le plus local possible. C'est une scierie mobile qui a transformé les bois à proximité du chantier. Le charpentier, associé très tôt au projet, a ajusté les plans et établi la liste des produits bois nécessaires, permettant de sélectionner les arbres adaptés directement dans la forêt.

Le chantier, très léger en impact, a généré peu de déchets et s'est déroulé rapidement : une à deux journées de sciage, une semaine de préparation, puis deux semaines d'assemblage sur site, sans travail préalable en atelier. Résultat : un coût final inférieur à l'estimation initiale, ce qui aurait été difficile avec une filière plus classique.

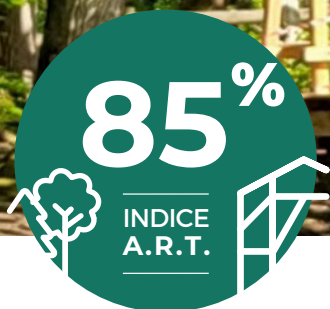
Les usagers, notamment les randonneurs, se montrent très satisfaits, et le projet a été distingué par un Prix régional de la construction bois en 2025. Nous sommes très fiers de la frugalité de cette réalisation.

**Si je devais rassurer mes collègues élus, je dirais que le bois local est une option à considérer dès l'amorce du projet : lorsqu'on l'intègre tôt, on découvre souvent qu'il est plus simple, plus économique et plus cohérent avec le territoire que ce que l'on imagine. »**

#### Ses conseils

- Associer les acteurs en amont lorsqu'un choix des arbres "sur pied" est possible : définir les besoins avec le charpentier permet d'adapter au mieux la ressource au projet.
- Envisager le recours à une scierie mobile : un procédé économique, peu impactant et parfaitement adapté à un chantier situé en milieu naturel.
- Promouvoir la démarche auprès du public : informer les usagers et partenaires renforce l'adhésion au projet et valorise le choix du bois local.
- Flécher du bois local : la Normandie dispose de la ressource forestière nécessaire pour développer de nombreux projets en bois local, notamment s'ils sont pensés avec des essences feuillues.





## Les retombées territoriales

L'indice de l'Analyse des Retombées Territoriales (A.R.T) correspond au pourcentage des dépenses liées au bois directement réinjectées dans l'économie du territoire :

Pour 100 € investis dans le lot bois de ce projet, 85 € ont été réinjectés dans l'économie du territoire, grâce à l'origine géographique du bois et des acteurs du projet.

*L'analyse A.R.T. est issue d'un modèle élaboré par les Communes forestières France dans le cadre du programme 100 constructions publiques en bois local en partenariat avec la société BIOM Work.*

## Les acteurs du projet

### Maîtrise d'ouvrage

Agglo Seine-Eure (27) et ONF (Direction Territoriale Seine-Nord - 76)

### Maîtrise d'œuvre

Agences MWAH (Vernon - 27) et Peaks (Pantin - 93)

### Bureau d'étude structure

QSB (Lannion - 22)

### Scierie mobile/Transformateur

Au bois des Cast'Eure (Bourneville-Sainte-Croix - 27)

### Charpentier

Le Bois à l'Œuvre (Val-de-Reuil - 27)

## Les retombées en chiffres

**75 000€** INVESTIS pour ce projet

**31 500€** INVESTIS pour la conception et la mise en œuvre des produits bois, soit 42% de l'investissement total.

**26 600€** DIRECTEMENT INJECTÉS dans l'économie du territoire.

**11 000€** auraient été réinjectés dans l'économie du territoire si ce projet avait été réalisé avec du bois étranger et mis en œuvre par des entreprises françaises.

## Les entreprises mobilisées

**5** Entreprises mobilisées pour le lot bois de ce projet

**3** locales dans un rayon de 80 km

**2** françaises

**0** étrangère



Pour toute information complémentaire :

Collectivités forestières Normandie  
Mairie 76940 Vatteville-la-Rue • 06 17 96 38 80  
normandie@communesforestieres.org

[www.collectivitesforestieres-normandie.org](http://www.collectivitesforestieres-normandie.org)



avec le soutien financier de

