



La halle de randonneur de Vatteville-la-Rue (76)

Chiffres clés du projet

Année de livraison :	2021
Surface du bâtiment :	108 m ²
Budget total du projet :	186 k€
Volume de bois :	14 m ³

Usage des essences normandes

Ossature et charpente en bois massif :

11 m³ de chêne et pin sylvestre

Couverture - bardage :

3 m³ de châtaignier



100%
bois local

Jacques Charron, *Maire de Vatteville-la-Rue*

« Le projet est né d'une double opportunité : la sauvegarde du dernier commerce du village et la possibilité d'aménager le terrain libéré par la démolition d'un ancien bâtiment lui faisant face.

Notre commune attire de nombreux randonneurs, cyclistes, usagers de la forêt de Brotonne à proximité. Nous voulions créer un lieu d'accueil et de pause et d'information pour les visiteurs, mais également un espace convivial pour les habitants.

Dès le départ, l'idée du bois local s'est imposée. Nous avons travaillé en partenariat avec l'école d'architecture de Normandie (ENSA), ce qui a apporté une vraie dimension pédagogique : 6 groupes d'étudiants ont pu concevoir des projets concrets, ancré dans un territoire et intégré à son patrimoine. Cette expérience les a sensibilisés à la construction bois. L'un de ces projets a été retenu pour être réalisé.

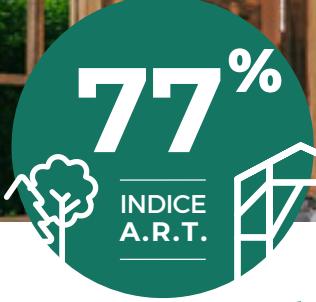
Nous manquions d'expérience sur la construction bois, aussi l'accompagnement des Collectivités forestières Normandie a été déterminant. Par exemple, une erreur d'estimation du prix des châtaigniers a pu faire craindre un surcoût et une modification substantielle du projet. Nous avons tenu bon sur les choix architecturaux et sur la qualité des matériaux, et au final, la différence de coût fut minime.

Le résultat a rencontré nos attentes sur tous les niveaux. La halle est aujourd'hui un lieu vivant : elle sert aussi bien aux randonneurs, avec des équipements adaptés, qu'aux habitants, grâce aux animations et soirées organisées par le commerce voisin. C'est un espace partagé, qui crée du lien. Elle a servi de modèle à d'autres collectivités.

Ce qui m'a le plus marqué, c'est l'élan collectif qu'a suscité ce projet. Nous avons aussi reçu un écho très positif de la filière à l'échelle régionale – avec notamment l'obtention d'un Prix régional de la construction bois en 2022 – mais aussi nationale, ce qui confirme le caractère exemplaire de la réalisation. C'est une belle réussite, porteuse d'avenir pour la commune et pour la filière bois locale. »

Ses conseils

- **Anticiper la phase d'achat et de consultation :** intégrer la dimension locale dans le cadre réglementaire dès la programmation.
- **Bien s'entourer :** prévoir un accompagnement technique ou une assistance à maîtrise d'ouvrage.
- **Garder le cap en cas d'aleas :** et rechercher des solutions pour ne pas altérer ses ambitions initiales.
- **Penser à l'entretien du bois dès la conception,** pour garantir la durabilité du projet.



77 %

INDICE
A.R.T.



Les retombées territoriales

L'indice de l'Analyse des Retombées Territoriales (A.R.T.) correspond au pourcentage des dépenses liées au bois directement réinjectées dans l'économie du territoire :

Pour 100 € investis dans le lot bois de ce projet, 77 € ont été réinjectés dans l'économie du territoire, grâce à l'origine géographique du bois et des acteurs du projet.

L'analyse A.R.T. est issue d'un modèle élaboré par les Communes forestières France dans le cadre du programme 100 constructions publiques en bois local en partenariat avec la société BIOM Work.

Les acteurs du projet

Maîtrise d'ouvrage

CA Caux Seine Agglo

Maîtrise d'œuvre

IdéART Architectures
(Lillebonne - 76)

en association avec l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Normandie (Darnétal - 76)

Scieurs / Transformateurs

Le fendeur (Carrouges - 61)

Au bois des Cast'Eure (Bourneville-Sainte-Croix - 27)

Charpentier

Entreprise Rocher (Le Perrey - 27)

Accompagnement

Collectivités forestières Normandie

Parc Naturel Régional des Boucles de la Seine normande

Les retombées en chiffres

186 K€ INVESTIS pour ce projet

91 K€ INVESTIS pour la conception et la mise en œuvre des produits bois, soit 49 % de l'investissement total.

70 K€ DIRECTEMENT INJECTÉS dans l'économie du territoire.

32 K€ auraient été réinjectés dans l'économie du territoire si ce projet avait été réalisé avec du bois étranger et mis en œuvre par des entreprises françaises.

Les entreprises mobilisées

4 Entreprises mobilisées pour le lot bois de ce projet

3 locales dans un rayon de 80 km

1 française

0 étrangère

Pour toute information complémentaire :

Collectivités forestières Normandie
Mairie 76940 Vatteville-la-Rue • 06 17 96 38 80
normandie@communesforestieres.org

www.collectivitesforestieres-normandie.org



avec le soutien financier de

